



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

MAISON 4 CHAMBRES 135M²

121 m²

5 pièces

Jarzé



Surface	121.00 m ²
Séjour	52 m ²
Superficie du terrain	1135 m ² soit 11 a
Pièces	5
Chambres	4 dont 2 en RDC
Niveaux	2
Salle de bains	1 en RDC
Salle d'eau	1 à l'étage
WC	2
Epoque, année	2017
Exposition	Sud-Ouest
Electricité	Electrique
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Ouvertures	PVC/Aluminium, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Emissions GES	A
Consommations énergétiques	A

Référence VM5652, Mandat N°6434 EXCLUSIVITÉ MA MAISON IMMO.

Secteur Seiches sur le Loir.

Vie de plain pied pour cette maison neuve aux finitions impeccables!

Maison de plus de 130 m² habitable, composée d'une pièce de vie lumineuse ouverte sur cuisine totalement aménagée et équipée, accès direct au jardin par de grandes baies vitrées depuis les deux espaces.

En RDC également deux chambres dont une avec placard, SDB avec douche et baignoire.

A l'étage une mezzanine suffisamment spacieuse pour y installer votre espace bureau, deux belles chambres, une SDD.

Il ne manque rien à cette maison!

Dispose en plus d'un garage attenant sur jardin clos de plus de 1100 m².

Tous commerces et services accessible à pied depuis la maison.

Pour visiter contacter Amandine Cesbron de L'Agence Ma Maison Immo: 02.41.210.400 ou 06.22.27.74.47

Mandat N° 6362. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 190 000 €. Nos honoraires : <http://www.mamaisonimmo.com/honoraires>

Les points forts :

- VIE DE PLAIN PIED



Ma MAISON Immo
20 rue Pasteur
49140 Seiches sur le Loir
02 41 21 04 00



Amandine CESBRON
a.cesbron@mamaisonimmo.com
Conseillère immobilier
N° RSAC ANGERS 810675
991
RCP ACM B1 6500392
06 22 27 74 47



SARL au capital de 6000 € • SIRET 48817208100025 • TVA FR70488172081 • Carte pro CPI 4901 2018 030 689 délivrée par CCI de Maine & Loire , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 181.202.347 auprès de GAN 18 Grande Rue - 72200 La Flèche • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62, rue de Tiquetonne - 75002 PARIS , site : anm-mediation.com
Document non contractuel