



| AGIR POUR LE LOGEMENT |

## DURTAL, maison de ville 3 chambres avec garage

58 500 €

88 sqm

4 rooms

Durtal



|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Surface              | 88.00 sqm               |
| Livingroom           | 23 sqm                  |
| Rooms                | 4                       |
| Bedroom              | 3                       |
| Bathroom             | 1                       |
| Nb. WC               | 1 Independent           |
| General condition    | To do up                |
| Exposition           | East-West               |
| Heating              | Electric                |
| Openings             | PVC, Double glazing     |
| Sanitation           | Mains drainage, Conform |
| Kitchen              | Not equipped, American  |
| Greenhouse emissions | C                       |
| Energy consumption   | F                       |

Reference VM4378, Mandate N°4609 DURTAL centre, maison de ville offrant une agréable pièce de vie, 3 chambres, garage, idéal investisseur. Belle opportunité à saisir rapidement.

Contactez Virginie Cailleau 06.74.37.19.15  
Agent Commercial

Mandate N° 4609. Price including 12.5% TTC agency fees to be paid by the buyer. Price excluding agency fees 52 000 €. Our fees : <http://www.mamaisonimmo.com/honoraires>



**Ma MAISON Immo**  
25 rue St Pierre (siège social)  
49430 Durtal  
02 41 21 04 00



**Virginie CAILLEAU**  
v.cailleau@mamaisonimmo.com  
Real estate agent  
N° RSAC 823 995 576  
RCP GAN 161.710.385  
06 74 37 19 15



SARL au capital de 6000 € • SIRET 48817208100025 • TVA FR70488172081 • Carte pro CPI 4901 2018 000 030 689 délivrée par CCI de Maine & Loire, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 181.202.347 auprès de GAN 18 Grande Rue, 72200 - La Flèche • Médiateur de la consommation : ANM Conso situé à 62, rue de Tiquetonne - 75002 PARIS, site : [anm-mediation.com](http://anm-mediation.com)

Document non contractuel

