



### Notre prestation comprend :

- L'analyse de la situation juridique et fiscale.
- La mise en vente par rédaction du mandat Décret N°72 – 678 du 20 juillet 72
- La sélection d'acquéreurs, les visites accompagnées et un compte rendu à l'issue de chaque rendez-vous
- La rédaction du compromis de vente
- Le suivi personnalisé
- L'accompagnement jusqu'à la signature de l'acte chez le Notaire.

<b>BAREME 2019 exprimé en euros TTC ***</b>					
PRIX		Honoraires* :			
Net propriétaire		Charge acquéreurs			
de	1 €	à	25 000 €	} Forfait	3 500 €
de	25 001 €	à	40 000 €		4 500 €
de	40 001 €	à	60 000 €		6 500 €
de	60 001 €	à	80 000 €		6 700 €
de	80 001 €	à	110 000 €		6 900 €
de	110 001 €	à	120 000 €		7 100 €
de	120 001 €	à	130 000 €		7 200 €
de	130 001 €	à	135 000 €	5,65%	
de	135 001 €	à	140 000 €	5,55%	
de	140 001 €	à	145 000 €	5,40%	
de	145 001 €	à	150 000 €	5,30%	
de	150 001 €	à	155 000 €	5,15%	
A partir de 155 001 €				5,00%	

\* Sauf conditions particulières au mandat de vente

<b>ESTIMATION écrite **</b>	150 € TTC
-----------------------------	-----------

\*\* L'estimation écrite vous est **remboursée** pour toute mise en vente au sein de notre agence, dans un délai de 3 mois à compter de l'acceptation du devis.

\*\*\* Taux de T.V.A en vigueur : 20 %

SARL ADS, ma Maison IMMO,  
 Au capital de 6 000 €, dont le siège social est situé - 25 rue st Pierre - 49430 DURTAL,  
 SIREN N° 488 172 081 - ANGERS,  
 RCP GAN ASSURANCES - sous le numéro N° 171 261 039.  
 Numéro individuel d'identification à la TVA FR70488172081

**mamaisonimmo.com**

